

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45262300-4 Betonowanie
45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA WENTYLACJI POMIESZCZEŃ ŁADOWANIA AKUMULATORÓW W BUDYNKU R2A
NARODOWEGO CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH ŚWIERK W OTWOCKU - PRACE BUDOWLANE
ADRES INWESTYCJI : UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7 05-400 OTWOCK
INWESTOR : NARODOWE CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH ŚWIERK W OTWOCKU
ADRES INWESTORA : UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7 05-400 OTWOCK
BRANŻA : BUDOWLANA,

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr. inż. arch. Piotr Krawiec upr. bud. MA/062/13
DATA OPRACOWANIA : 29.03.2026 r

Ogółem wartość kosztorysowa robót : złoty

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.03.2026 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	DEMONTAŻE	1	9
2	FUNDAMENT POD SKRAPLACZR	10	15
3	KONSTRUKCJE WSPORCZE CENTAL WENTYLACYJNYCH.	16	18
4	ROBOTY MURARSKIE	19	24
5	WYKONANIE PRZEBICIA STROPU	25	32
6	POSADZKI	33	34
7	TYNKI	35	36
8	MAŁOWANIE	37	42
9	STOLARKA	43	43
10	NAPRAWA ELEWACJI	44	47
11	ZABEZPIECZENIA P.POŻ	48	49

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			DEMONTAŻE			
1 d.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	STWIOR T. 3_5.3.10	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi 2,1	m ² m ²	 2,10	
					RAZEM	2,10
2 d.1	KNR 4-01 0348-03	STWIOR T. 3_5.3.10	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapienne 2,96*4,2	m ² m ²	 12,43	
					RAZEM	12,43
3 d.1	KNR 4-01 0212-03	STWIOR T. 3_5.3.10	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wystających części wentylatorów wywiewnych 4*1*1*0,15	m ³ m ³	 0,60	
					RAZEM	0,60
4 d.1	KNR 4-01 0329-03	STWIOR T. 3_5.3.10	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla kanałów wentylacyjnych 0,7*1,45*0,4+0,15*(0,7*0,4*2+0,3*0,3*2+0,42*0,42+0,5*0,3)	m ³ m ³	 0,57	
					RAZEM	0,57
5 d.1	KNR 4-01 0329-03	STWIOR T. 3_5.3.10	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla montażu nowych drzwi 0,15*2,1*0,4	m ³ m ³	 0,13	
					RAZEM	0,13
6 d.1	KNR-W 4- 01 0212-05	STWIOR T. 3_5.3.10	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wycięcie otworu w stropie dla kanału wentylacyjnego 1,06*0,65*0,35	m ³ m ³	 0,24	
					RAZEM	0,24
7 d.1	KNR-W 4- 01 0818-05	STWIOR T. 3_5.3.10	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 22,69	m ² m ²	 22,69	
					RAZEM	22,69
8 d.1	KNR 4-01 0108-17	STWIOR T. 3_5.3.10	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km 2,1*0,1+12,43*0,15+0,6+0,57+0,13+0,24+22,69*0,01	m ³ m ³	 3,84	
					RAZEM	3,84
9 d.1	KNR 4-01 0108-08	STWIOR T. 3_5.3.10	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km - 10km Krotność = 10 3,84	m ³ m ³	 3,84	
					RAZEM	3,84
2			FUNDAMENT POD SKRAPLACZ			
10 d.2	KNR-W 2- 01 0310- 0201	STWIOR T. 3_5.3.1	Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznymkat. III-IV; głębokość do 1.5 m 3,55*1,9*0,3	m ³ m ³	 2,02	
					RAZEM	2,02
11 d.2	KNR 4-01 0108-06 + KNR 4-01 0108-08	STWIOR T. 3_5.3.1	Wywóz nadmiaru ziemi samochodami samowyładowczymi 2,02	m ³ m ³	 2,02	
					RAZEM	2,02
12 d.2	KNR 2-02 0281-02	STWIOR T. 3_5.3.2	Fundamenty pod maszyny - podłoże betonowe o grubości 10 cm i pow. do 10 m2 - ręczne układanie betonu 3,55*1,9*0,25	m ² m ²	 1,69	
					RAZEM	1,69
13 d.2	KNR 2-02 0283-04	STWIOR T. 3_5.3.2	Fundamenty blokowe pod maszyny wirowe, obrotowe i tłokowe o objętości do 5 m3 - ręczne układanie betonu 1,69	m ³ m ³	 1,69	
					RAZEM	1,69
14 d.2	KNR 2-02 0290-05	STWIOR T. 3_5.3.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty gładkie o śr. 8-14 mm 0,62*(4,4*9+3,45*9+18*2,7+18*1,8)/1000	t t	 0,09	
					RAZEM	0,09
15 d.2	KNR 2-02 1101-01 z. sz. 5.4. 9913	STWIOR T. 3_5.3.2	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. beton B10 3,55*1,9*0,1	m ³ m ³	 0,67	
					RAZEM	0,67
3			KONSTRUKCJE WSPORCZE CENTAL WENTYLACYJNYCH.			
16 d.3	KNR 2-02 1218-01 analogia	STWIOR T. 3_5.3.9	Posadowienie jednostki zewnętrznej na konstrukcji wsporczej BIG FOOT 3m. 1	kpl. kpl.	 1,00	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,00
17	KNNR 7 d.3 0209-05	STWIOR T. 3_5.3.9	Wykonaniei montaż konstrukcji skręcanych na śruby - masa elementu 50 kg - pomost K1 i 2 - kompletne 0,3+0,48	t t	 0,78	
					RAZEM	0,78
18	KNR 4-06 d.3 0401-01 analogia	STWIOR T. 3_5.3.9	Cynkowanie ogniowe konstrukcji podestów K1 i 2 przed ich montażem 300+480	kg kg	 780,00	
					RAZEM	780,00
4			ROBOTY MURARSKIE			
19	KNR 4-01 d.4 0201-01	STWIOR T. 3_5.3.3	Stemplowanie w wysokości do 4 m 2	m ² m ²	 2,00	
					RAZEM	2,00
20	KNR 4-01 d.4 0210-01	STWIOR T. 3_5.3.3	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego - Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 1,2*4	m m	 4,80	
					RAZEM	4,80
21	KNR 4-01 d.4 0313-04 STWIOR 5. 3.2	STWIOR T. 3_5.3.3	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - L50x50x5 - otworów dla kanałów wentylacyjnych 4*1,2	m m	 4,80	
					RAZEM	4,80
22	KNR 4-01 d.4 0203-06 analogia	STWIOR T. 3_5.3.3	obetonowanie belek 1,2*2*0,05*0,05	m ³ m ³	 0,01	
					RAZEM	0,01
23	KNR-W 2- d.4 02 0132-05	STWIOR T. 3_5.3.3	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych, strunobetonowych 1,7*4	m m	 6,80	
					RAZEM	6,80
24	KNR 4-01 d.4 0304-02	STWIOR T. 3_5.3.3	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - po zdemontowanych kanałach 2,5*0,12	m ³ m ³	 0,30	
					RAZEM	0,30
5			WYKONANIE PRZEBICIA STROPU			
25	KNR-W 4- d.5 01 0206-04	STWIOR T. 3_5.3.2	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm - otwory po zdemontowanych kanałach wentylacyjnych 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
26	KNR 4-01 d.5 0313-05 analogia	STWIOR T. 3_5.3.3	Wykonanie wzmocnienia stropu - dostarczenie i obsadzenie ramy z belek stalowych C240 1,05*2+0,65*2	m m	 3,40	
					RAZEM	3,40
27	ZKNR C-2 d.5 0702-07	STWIOR T. 3_5.3.3	Montaż elementów konstrukcyjnych z wypełnieniem otworów montażowych o objętości wypełnienia 15-20 dm3- wypełnienie zaprawą montażową 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
28	KNR-W 4- d.5 03 1004-06 analogia	STWIOR T. 3_5.3.3	Mechaniczne wiercenie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr do 20 mm 10	otw. otw.	 10,00	
					RAZEM	10,00
29	KNR DC-03 d.5 0101-04	STWIOR T. 3_5.3.3	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych prętów ocynkowanych gwintowanych do podłożu betonowych; średnica otworu w podłożu 18 mm 10	szt. szt.	 10,00	
					RAZEM	10,00
30	KNR 4-01 d.5 0203-06 analogia	STWIOR T. 3_5.3.3	obetonowanie belek 0,09*0,3*(1,05*2+0,57)	m ³ m ³	 0,07	
					RAZEM	0,07
31	KNNR 5 d.5 1209-1202 analogia	STWIOR T. 3_5.3.3	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu 2	otw. otw.	 2,00	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,00
32	KNNR 5 d.5 1209-0402	STWIOR T. 3_5.3.3	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 1	otw. otw.	 1,00	
					RAZEM	1,00
6			POSADZKI			
33	NNRNKB d.6 202 1130-02	STWIOR T. 3_5.3.6	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 36,08	m ² m ²	 36,08	
					RAZEM	36,08
34	KNR-W 2- d.6 02 1128-01	STWIOR T. 3_5.3.6	Posadzki typu Perginol - epoksydowe w pomieszczeniach wewnętrznych 22,69+13,39	m ² m ²	 36,08	
					RAZEM	36,08
7			TYNKI			
35	KNR 4-01 d.7 0710-01	STWIOR T. 3_5.3.4	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok. (do 1m2 w 1 miej.) 2,96*2*0,3+2	m ² m ²	 3,78	
					RAZEM	3,78
36	KNR 4-01 d.7 0711-15	STWIOR T. 3_5.3.4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spoczynikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu) 0,3*4,20	m ² m ²	 1,26	
					RAZEM	1,26
8			MALOWANIE			
37	KNR 4-01 d.8 1204-08	STWIOR T. 3_5.3.7	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany 2,96*(4,2*2+5,4)-2*2,1*1,2+3,34*16,25-1,4*2,1	m ² m ²	 87,14	
					RAZEM	87,14
38	KNR 4-01 d.8 1204-08	STWIOR T. 3_5.3.7	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity 13,39+22,69	m ² m ²	 36,08	
					RAZEM	36,08
39	NNRNKB d.8 202 1134-02	STWIOR T. 3_5.3.7	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami akrylowymi- powierzchnie pionowe i sufity pod malowanie 36,08+87,14+4	m ² m ²	 127,22	
					RAZEM	127,22
40	KNR 2-02 d.8 1505-03 analogia	STWIOR T. 3_5.3.7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych bez gruntowania- sufity 36,08	m ² m ²	 36,08	
					RAZEM	36,08
41	KNR 2-02 d.8 1505-03 analogia	STWIOR T. 3_5.3.7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych bez gruntowania- ściany 87,14	m ² m ²	 87,14	
					RAZEM	87,14
42	KNR 2-02 d.8 1505-03 analogia	STWIOR T. 3_5.3.7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych bez gruntowania- ściany po zamurowanych przejściach kanałów wentylacyjnych 4	m ² m ²	 4,00	
					RAZEM	4,00
9			STOLARKA			
43	NNRNKB d.9 202 1026-06	STWIOR T. 3_5.3.5	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe pełne stalowe o odporności EI 60 - D1 2,1*1,4	m ² m ²	 2,94	
					RAZEM	2,94
10			NAPRAWA ELEWACJI			
44	NNRNKB d.10 202 2609-08 analogia	STWIOR T. 3_5.3.8	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "CERESIT" - ochrona narożników wypukłych z dod. wzmocnieniem jedną warstwą siatki 1,25*2+2*0,4	m m	 3,30	
					RAZEM	3,30
45	KNR 2-02 d.10 0506-01	STWIOR T. 3_5.3.8	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy powlekanej - parapety zewnętrzne 1,7	m ² m ²	 1,70	
					RAZEM	1,70
46	KNR 0-17 d.10 2608-03	STWIOR T. 3_5.3.8	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie 3,30*0,5	m ² m ²	 1,65	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,65
47 d.10	KNR AT-31 0501-03	STWIOR T. 3_5.3.8	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy -wykonany ręcznie na ścianach 1,65	m ² m ²	 1,65	
					RAZEM	1,65
11			ZABEZPIECZENIA P.POŻ			
48 d.11	KNR 2-15/ GEBERIT 0317-03	STWIOR T. 3_5.3.3	Przegrody ogniowe EIS 120 dla rur o śr. zewn. do 110 mm - 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
49 d.11	KNR 4-01 0323-04 analogia	STWIOR T. 3_5.3.3	Zamurowanie przebić z instalacjami masą ogniochronną Hilti CP 601S - wypełnienie pomiędzy kanałem a murem 7	szt. szt.	 7,00	
					RAZEM	7,00